



# Compte rendu réunion comité AFUL Les Lys

## Du 01 Juillet 2020

**Présents :** A. Richard, M. Da Silva, C. Hay, C. Gayet, V. Bodineau, F. Courant, C. Valente, S. Kouchit et C. Robinet.

### Sujets abordés :

- ! Cooptation par le comité à l'unanimité de Fabrice Courant et Charles Robinet, après la démission de 2 membres (V. Guillaume et A. Delattre) le 18 juin 2020 lors d'une réunion du comité exceptionnelle.
- ! Nous attendons encore 8 cotisations. Le comité propose de voter à la prochaine assemblée générale pour la mise en place de pénalités graduelles en cas de retard du paiement de la cotisation. Une relance va être de nouveau faite pour ces 8 propriétaires.
- ! Le problème de l'entretien des maisons qui ne sont pas ou peu habitées, a été soulevé. Surveiller l'évolution de l'entretien :
  - o Si l'on constate que rien n'est fait, envoi d'une lettre de rappel de non-conformité au règlement
  - o Si, à l'issue de cet envoi, le propriétaire n'a pas effectué l'entretien, l'AFUL se réserve le droit de faire appel à un prestataire. La facture sera alors envoyée au propriétaire, par courrier ou par mail.
- ! Nous avons évoqué aussi le problème des heures de tonte non respectées soit par les propriétaires soit par les prestataires. Nous savons que prestataire Vertige est contraint de s'arrêter 2 h pendant le temps du repas de midi cependant la règle doit rester la même pour tous. Rappel des horaires : du lundi au vendredi 8h00-12h00 / 14h00-19h00, le samedi 9h00-12h00/14h00-19h00 et le dimanche et jours fériés 10h00-12h00.
- ! Démission (pour raison familiale) de Caroline Valente du poste de présidente et du comité.
- ! Nouvelle attribution des postes des membres du comité, par élection :

Président : C. Robinet

Vice-président : M. Da Silva

Trésorière : V. Bodineau

Trésorier adjoint : C. Haÿ

Responsable Espaces Verts : F. Courant

Adjointe espaces verts : A. Richard

Responsable règlement : M. Da Silva

Adjoints règlement : Mmes Bodineau, Kouchit, Gayet, et Richard et  
MM. Haÿ, Robinet et Courant.

Site AFUL, animation AFUL : tous les membres du comité